



## CITTA' DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Provincia di Bergamo

### UFFICIO TECNICO

Piazza Mater el Magistra, 1 Tel. 035 791343, fax. 0354398368 e-mail ediliziaprivata@comune.sottolmontegiovannixiii.bg.it

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2017 - 2019 (art. 58 del D.L. 112/08 conv. Con mod. L.133/08)

### Scheda n. 1

**Nome del bene:** Area 1 in via Brughiere

**Ubicazione catastale:** mappale 384

**Usò attuale:** Trattasi di appezzamento di terreno parte incolto e parte a bosco;

**Valutazione di non strumentalità all'esercizio delle funzioni istituzionali del comune:** trattasi di patrimonio comunale disponibile non adibito a funzioni istituzionali; **Destinazione urbanistica:** confermata come parte in R1 – Ambito di ristrutturazione residenziale e parte in area destinata a bosco il mappale inoltre è interessato da fascia di rispetto al reticolo idrico minore. Valore di stima teorico attuale da confermare con perizia analitica al momento dell'effettiva alienazione: €. 40.000=.

Allegati:

Estratto mappa

Visura catastale

Stralcio Tavola Piano delle Regole C1/b

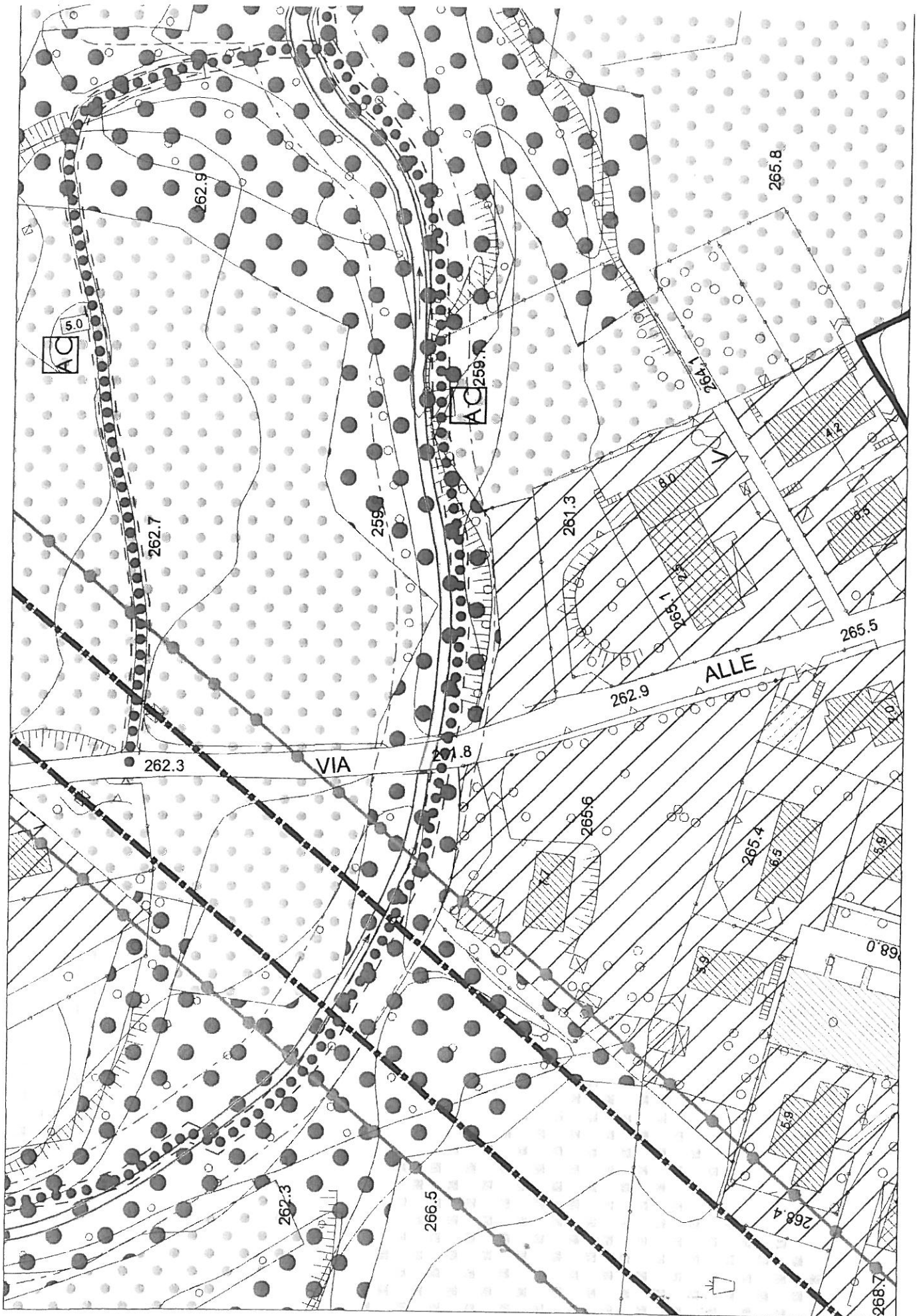


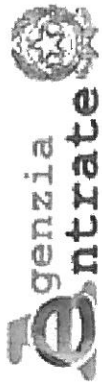
**IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
(Geom. Francesco Bettinelli)



E=1539500

1 Particella 384





Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 26/06/2013 - Ora: 12.03.17  
Visura n.: T118056 Pag: 1

Fine

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2013

|                             |  |  |
|-----------------------------|--|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII ( Codice: I869)</b> |  |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di BERGAMO</b>                                    |  |
|                             | <b>Foglio: 9 Particella: 384</b>                               |  |

### Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |            |     |      | DATI CLASSAMENTO |                             |       |                                     | DATI DERIVANTI DA              |   |
|----|---------------------|------------|-----|------|------------------|-----------------------------|-------|-------------------------------------|--------------------------------|---|
|    | Foglio              | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe   | Superficie(m²)<br>ha arc ca | Deduz | Reddito                             |                                |   |
| 1  | 9                   | 384        | -   | -    | BOSCO<br>CEDUO   | 06 55                       |       | Dominicale<br>Euro 1,69<br>L. 3.275 | Agrario<br>Euro 0,20<br>L. 393 | FRAZIONAMENTO del 17/07/2001 n. 133203. 1/2001 in<br>atti dal 17/07/2001 (protocollo n. 133203) |

### Notifica

### INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI   |   | CODICE FISCALE |
|----|---|---|----------------|
| 1  | COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII con sede in SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII | SCRITTURA PRIVATA del 01/12/1987 Voltura n. 450188 in atti dal 08/10/1990 Repertorio n. : 43411 Rogante: ATTILIO NOSSA Sedc: CALUSCO D'ADDA Registrazione: UR | 82003830161*   |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali