



CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO

Limiti classi di fattibilità geologica

CLASSI DI FATTIBILITA' 2
 Classe 2Sf (problematiche di tipo instabilità versanti)
 Classe 2Gt (problematiche di tipo geotecnico)
 Classe 2Id (problematiche di tipo idraulico)

CLASSI DI FATTIBILITA' 3
 Classe 3Sf (problematiche di tipo instabilità versanti)
 Classe 3Gt (problematiche di tipo geologico-geotecnico)
 Classe 3Id (problematiche di tipo idraulico)
 Classe 3Igt (problematiche di tipo idrogeologico)

CLASSI DI FATTIBILITA' 4
 Classe 4Sf (problematiche di tipo instabilità versanti)
 Classe 4Gt (problematiche di tipo geologico-geotecnico)
 Classe 4Id (problematiche di tipo idraulico)
 Classe 4Igt (problematiche di tipo idrogeologico)

- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Perimetro Tessuto Urbano Consolidato
 - AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Nuclei di antica formazione
 - Ambienti consolidati a prevalente destinazione residenziale
 - Nuclei consolidati in ambito di PLS
 - Ambienti consolidati a prevalente destinazione produttiva
 - Attrezzature commerciali e artigianali di servizio
 - Perimetro dei nuclei di antica formazione
 - PIANIFICAZIONE ATTIVATIVA**
 - Piani attuativi a destinazione residenziale in corso di attuazione
 - Programmi integrati di intervento a destinazione residenziale in corso di attuazione
 - completati con convenzione non scaduta
 - SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA**
 - Attrezzature di interesse comune
 - Attrezzature per istruzione
 - Attrezzature religiose
 - Attrezzature sportive e ricreative a carattere religioso
 - Attrezzature sportive e ricreative
 - Attrezzature per il sociale
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Cimitero
 - Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico
 - Piattaforma ecologica
 - SERVIZI PUBBLICI IN ATTUAZIONE NEI P.A. A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DEI COMPARTI PRODUTTIVI**
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - SERVIZI DI PROGETTO**
 - Attrezzature sportive e ricreative
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - Servizi di progetto in ambiti di trasformazione
 - AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE**
 - AAS - Ambienti agricoli strategici
 - Ambienti agricoli periferici
 - Ambienti agricoli con finalità di protezione e conservazione
 - Ambienti agricoli con finalità di protezione e conservazione in ambito di PLS
 - Ambienti boschivi
 - Ambienti a verde privato
 - Perimetro del PLS - Parco Locale di Interesse Sovracomunale di nuova proposizione
 - Delimitazione dell'area di particolare interesse ambientale - L. 431/1985
 - SISTEMA DELLA MOBILITA'**
 - Viabilità esistente
 - Viabilità di progetto
 - Pista ciclopedonale di progetto
 - Pista ciclopedonale esistente
 - Percorsi pedonali esistenti
 - Percorsi pedonali in progetto
 - Sentieri esistenti
 - FASCE DI RISPETTO**
 - Limite di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto di prima approssimazione - elettrodotto
 - Elettrodotti**
 - Gestore TERNA
 - Gestore ITALGEN
 - Area di salvaguardia delle captazioni**
 - Area di protezione attorno a sorgenti/sorgive destinate ad altri usi (10m)
 - Area di tutela assoluta attorno a sorgenti ad uso idropotabile (10m)
 - Area di protezione attorno a sorgenti di Giumello destinate a possibile futuro uso idropotabile
 - Area di rispetto attorno a sorgenti destinate ad uso idropotabile (200m)
 - Fascia di rispetto del Reticolo Idrico**
 - Principale
 - Minore
 - RETICOLO IDRICO**
 - Principale
 - Minore scoperto
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
 - Alt - Ambito di trasformazione residenziale
 - AltP - Ambito di trasformazione a recupero
 - AltP - Ambito di trasformazione produttiva
 - AltS - Ambito di trasformazione a servizi
 - AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**
 - Interventi di rigenerazione urbana e territoriale di sensi art. 8 bis Lr.12/2005



COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Piano di Governo del Territorio
VARIANTE GENERALE 2021
 L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:
dot. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI
 collaboratori
 ing. jr Jennifer Santoro

Studio Progettista:
STUDIO DRYOS - dot. Angelo Ghirelli - dot. Marcello Manara
 STUDIO GEOLOGICO
 dot. geol. Carlo Pedrali

DOCUMENTO DI PIANO

A12

Adottato con deliberazione del C.C. n. 25 del 13/05/2022
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. 24 del 15/06/2022
 Approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 19/01/2023
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO
SOVRAPP. FATTIBILITA' GEOLOGICA

Revisione n.	Data elaborazione	Data approvazione	Scala
		13/05/2022	19/01/2023
			1:4.000