



**CARTA DELLA FATIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO**

--- Limiti class. di fattibilità geologica

**CLASSI DI FATIBILITA' 2**  
 Classe 2st (problematiche di tipo instabilità versanti)  
 Classe 2gr (problematiche di tipo geotecnico)  
 Classe 2id (problematiche di tipo idraulico)

**CLASSI DI FATIBILITA' 3**  
 Classe 3st (problematiche di tipo instabilità versanti)  
 Classe 3gr (problematiche di tipo geotecnico)  
 Classe 3id (problematiche di tipo idraulico)  
 Classe 3lg (problematiche di tipo idrogeologico)

**CLASSI DI FATIBILITA' 4**  
 Classe 4st (problematiche di tipo instabilità versanti)  
 Classe 4gr (problematiche di tipo geotecnico)  
 Classe 4id (problematiche di tipo idraulico)  
 Classe 4lg (problematiche di tipo idrogeologico)

**LEGENDA**

--- Contorno comunale

**AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**

- Nuclei di antica formazione
- Nuclei consolidati a prevalente destinazione residenziale
- Nuclei consolidati in ambito di P.L.S.
- Nuclei consolidati a prevalente destinazione produttiva
- Attrezzature commerciali e artigianali di servizio
- Perimetro dei nuclei di antica formazione

**PANIFICAZIONE ATTUATIVA**

- Piani attuativi a destinazione residenziale in corso di attuazione
- Programmi integrati di intervento a destinazione residenziale in corso di attuazione
- completati con convenzione non scaduta

**SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA**

- Attrezzature di interesse comune
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sportive e ricreative a carattere religioso
- Attrezzature sportive e ricreative
- Attrezzature per il sociale
- Verde pubblico e di uso pubblico
- Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Cimitero
- Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico
- Piantumazione ecologica

**SERVIZI PUBBLICI IN ATTUAZIONE NEI P.A. A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

- Parcheggi pubblici e di uso pubblico

**SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DEI COMPARTI PRODUTTIVI**

- Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Verde pubblico e di uso pubblico
- Servizi di progetto in ambiti di trasformazione

**AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE**

- AAS - Ambiti agricoli strategici
- Ambiti agricoli perurbani
- Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione
- Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione in ambito di P.L.S.
- Ambiti boschivi
- Ambiti a verde privato
- Perimetro del P.L.S. - Parco Locale di Interesse Sovracomunale di nuova proposizione
- Delimitazione dell'area di particolare interesse ambientale - L. 43/1985

**SISTEMA DELLA MOBILITA'**

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Pista ciclopeditonale di progetto
- Pista ciclopeditonale esistente
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto
- Sentieri esistenti

**FASCE DI RISPETTO**

- Limite di rispetto circinnale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto di prima approssimazione - elettrodotto

**Elettrodotti**

- Gestore TERNA
- Gestore ITALGEN

**Area di salvaguardia delle captazioni**

- Area di protezione attorno a sorgenti/riserve destinate ad altri usi (10m)
- Area di tutela assoluta attorno a sorgenti ad uso irripetibile (10m)
- Area di protezione attorno a sorgenti di Grumello destinate a possibile futuro uso irripetibile
- Area di rispetto attorno a sorgenti destinate ad uso irripetibile (200m)

**Fascia di rispetto del reticolo idrico**

- Principale
- Minore

**RETI COLORE IDRICO**

- Principale
- Minore scoppio

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

- At - Ambito di trasformazione residenziale
- Atp - Ambito di trasformazione a recupero
- Atpr - Ambito di trasformazione produttiva
- Ats - Ambito di trasformazione a servizi

**AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**

- Interventi di rigenerazione urbano e territoriale di sensi art. 8 bis l. 12/2005

Regione Lombardia Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII Provincia di Bergamo

**COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII**

**Piano di Governo del Territorio**

**VARIANTE GENERALE 2021**  
L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:  
dot. Ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**  
collaboratori:  
Ing. J. Jenner Santoro

Studio Progettista:  
**STUDIO DEYOS** - dott. Angelo Ghiselli - dott. Marcello Manera

Studio Geologico:  
dott. geol. Carlo Fedati

**DOCUMENTO DI PIANO**

**A12a** QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO SOVRAPP. FATIBILITA' GEOLOGICA

Adottato con deliberazione del C.C. n. 25 del 13/05/2022  
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. 24 del 15/06/2022  
 Approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 19/01/2023  
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. 1 del 22/02/2023

Revisione n. 1 Data scadenza 13/05/2022 Data approvazione 19/01/2023 Scala 1:4.000