



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Perimetro Tessuto Urbano Consolidato
 - AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Nuclei di antica formazione
 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione residenziale
 - Nuclei consolidati in ambito di PLS
 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione produttiva
 - Altezzure commerciali e artigianali di servizio
 - Perimetro dei nuclei di antica formazione
 - PIANIFICAZIONE ATTUALE**
 - Piani attuativi a destinazione residenziale in corso di attuazione
 - Programmi integrati di intervento a destinazione residenziale
 - in corso di attuazione
 - completati con conversione non scaduta
 - SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA**
 - Altezzure di interesse comune
 - Altezzure per filiazione
 - Altezzure religiose
 - Altezzure sportive e ricreative a carattere religioso
 - Altezzure sportive e ricreative
 - Altezzure per il sociale
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Cimitero
 - Altezzure tecnologiche di interesse pubblico
 - Piattaforma ecologica
 - SERVIZI PUBBLICI IN ATTUAZIONE NEI P.A. A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DEI COMPARTI PRODUTTIVI**
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - SERVIZI DI PROGETTO**
 - Altezzure sportive e ricreative
 - Parcheggi pubblici e di uso pubblico
 - Verde pubblico e di uso pubblico
 - Servizi di progetto in ambiti di trasformazione
 - AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE**
 - AAS - Ambiti agricoli strategici
 - Ambiti agricoli periburo
 - Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione
 - Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione in ambito di PLS
 - Ambiti boschi
 - Ambiti a verde privato
 - Perimetro del PLS - Parco Locale di Interesse Sovracomunale di nuova proposizione
 - Delimitazione dell'area di particolare interesse ambientale - L. 43/1985
 - SISTEMA DELLA MOBILITÀ**
 - Vicibilità esistente
 - Vicibilità di progetto
 - Rista ciclopedonale di progetto
 - Rista ciclopedonale esistente
 - Percorsi pedonali esistenti
 - Percorsi pedonali in progetto
 - Serlietti esistenti
 - FASCE DI RISERVO**
 - Limite di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto di prima approssimazione - estradotto
 - Elettricità**
 - Gestore TERNA
 - Gestore IALGEN
 - Area di salvaguardia delle captazioni**
 - Area di protezione attorno a sorgenti/riserve destinate ad otti usi (10m)
 - Area di tutela assoluta attorno a sorgenti ad uso idropotabile (10m)
 - Area di protezione attorno a sorgenti di Grumello destinate a possibile futuro uso idropotabile
 - Area di rispetto attorno a sorgenti destinate ad uso idropotabile (200m)
 - Fascia di rispetto del Reticolo Idrico**
 - Principale
 - Minore
 - RETICOLO IDRICO**
 - Principale
 - Minore scoperio
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
 - At - Ambito di trasformazione residenziale
 - AtR - Ambito di trasformazione a recupero
 - AtP - Ambito di trasformazione produttiva
 - AtS - Ambito di trasformazione a servizi
 - AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E DEL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**
 - Interventi di rigenerazione urbana e territoriale di sensi art. 8 bis l.r. 12/2005

CARTA DELLA FATIBILITÀ GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO

Linee classificate geologiche

CLASSI DI FATIBILITÀ 2
 Classe 2H (problematiche di tipo instabilità versanti)
 Classe 2C (problematiche di tipo geotecnico)
 Classe 2d (problematiche di tipo idraulico)

CLASSI DI FATIBILITÀ 3
 Classe 3H (problematiche di tipo instabilità versanti)
 Classe 3G (problematiche di tipo geologico-geotecnico)
 Classe 3d (problematiche di tipo idraulico)
 Classe 3g (problematiche di tipo idrogeologico)

CLASSI DI FATIBILITÀ 4
 Classe 4H (problematiche di tipo instabilità versanti)
 Classe 4G (problematiche di tipo geologico-geotecnico)
 Classe 4d (problematiche di tipo idraulico)
 Classe 4g (problematiche di tipo idrogeologico)

REGIONE LOMBARDA

COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE 2021
 L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:
 dott. ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**
 collaboratori:
 ing. J. Jennifer Santoro

Studio Progettista:
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Monara
 Studio Geologico:
 dott. geol. Carlo Fedati

DOCUMENTO DI PIANO

Adottato con deliberazione del C.C. n. 25 del 13/05/2022
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. 24 del 15/06/2022
 Approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 19/01/2023
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

A12b **QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO SOVRAPP. FATIBILITÀ GEOLOGICA**

Revisione: Data elaborazione: 13/05/2022 Data approvazione: 19/01/2023 Scala: 1:4.000