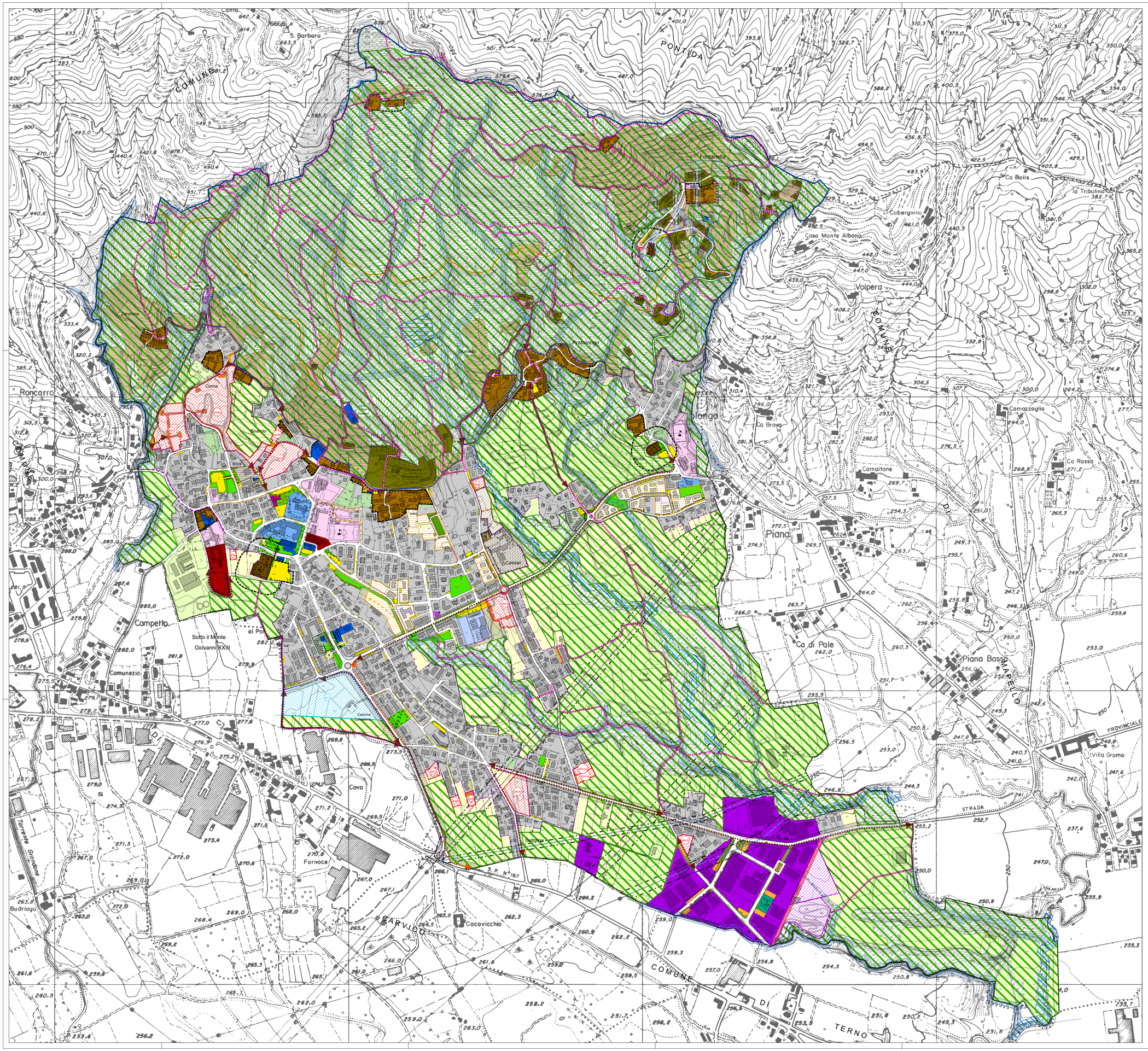

LEGENDA

- Confine comunale
- Perimentro Tessuto Urbano Consolidato

AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Nuclei di antica formazione
- Ambiti consolidati a prevalente destinazione residenziale
- Nuclei consolidati in ambito di PLIS
- Ambiti consolidati a prevalente destinazione produttiva
- Attrezzature commerciali e artigianali di servizio
- Perimetro dei nuclei di antica formazione

PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

- Piani attuativi a destinazione residenziale in corso di attuazione

Programmi integrati di intervento a destinazione residenziale

- in corso di attuazione
- completati con convenzione non scaduta

SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA

- Attrezzature di interesse comune
- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sportive e ricreative a carattere religioso
- Attrezzature sportive e ricreative
- Attrezzature per il sociale
- Verde pubblico e di uso pubblico
- Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Cimitero
- Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico
- Piattaforma ecologica

SERVIZI PUBBLICI IN ATTUAZIONE NEI P.A. A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Verde pubblico e di uso pubblico

SERVIZI ESISTENTI A SERVIZIO DEI COMPARTI PRODUTTIVI

- Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Verde pubblico e di uso pubblico

SERVIZI DI PROGETTO

- Attrezzature sportive e ricreative
- Parcheggi pubblici e di uso pubblico
- Verde pubblico e di uso pubblico
- Servizi di progetto in ambiti di trasformazione

AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE

- AAS - Ambiti agricoli strategici
- Ambiti agricoli periurbani
- Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione
- Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione in ambito di PLIS
- Ambiti boscati
- Ambiti a verde privato
- Perimetro del PLIS - Parco Locale di Interesse Sovracomunale di nuova proposizione
- Delimitazione dell'area di particolare interesse ambientale - L. 431/1985

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Pista ciclopedonale di progetto
- Pista ciclopedonale esistente
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto
- Sentieri esistenti

FASCE DI RISPETTO

- Limite di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto di prima approssimazione - elettrodotto

Elettrodotti

- Gestore TERNA
- Gestore ITALGEN

Area di salvaguardia delle captazioni

- Area di protezione attorno a sorgenti/risorgive destinate ad altri usi (10m)
- Area di tutela assoluta attorno a sorgenti ad uso idropotabile (10m)
- Area di protezione attorno a sorgenti di Grumello destinate a possibile futuro uso idropotabile
- Area di rispetto attorno a sorgenti destinate ad uso idropotabile (200m)

Fascia di rispetto del Reticolo Idrico

- Principale
- Minore

RETICOLO IDRICO

- Principale
- Minore scoperto

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ATr - Ambito di trasformazione residenziale
- ATre - Ambito di trasformazione a recupero
- ATp - Ambito di trasformazione produttiva
- ATs - Ambito di trasformazione a servizi

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- Inteventi di rigenerazione urbana e territoriale ai sensi art. 8 bis l.r.12/2005

Regione Lombardia

Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII

Provincia di Bergamo

COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE 2021

L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:

dott. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI

collaboratori

ing. jr Jennifer Santoro

Studio Paesistico:

STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Manara

Studio Geologico

dott. geol. Carlo Pedrali

DOCUMENTO DI PIANO

A6

Adottato con deliberazione del C.C. n. 25 del 13/05/2022
Pubblicato sul B.U.R.L. n. 24 del 15/06/2022
Approvato con deliberazione del C.C. n.2 del 19/01/2023
Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO

Revisione n.	Data adozione	Data approvazione	Scala
	13/05/2022	19/01/2023	1:4.000

File: D:\Lavori\Sotto il Monte\VARIANTE 2021\VARIANTE\A6 - Azioni Strategiche.dwg