

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

Elementi dello stato di fatto e di diritto

- Superficie urbanizzata
- Superficie urbanizzabile
- Superficie agricola o naturale
- Aree della rigenerazione
- Ambiti di trasformazione
- Confine comunale

Uso del suolo agricolo o naturale (DUSAF 6.0 - 2018)

- Seminativi
- Vigneti
- Prati permanenti
- Boschi e vegetazione naturale

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO ALL'ENTRATA IN VIGORE DELLA LR 31/2014 - scala 1:10.000

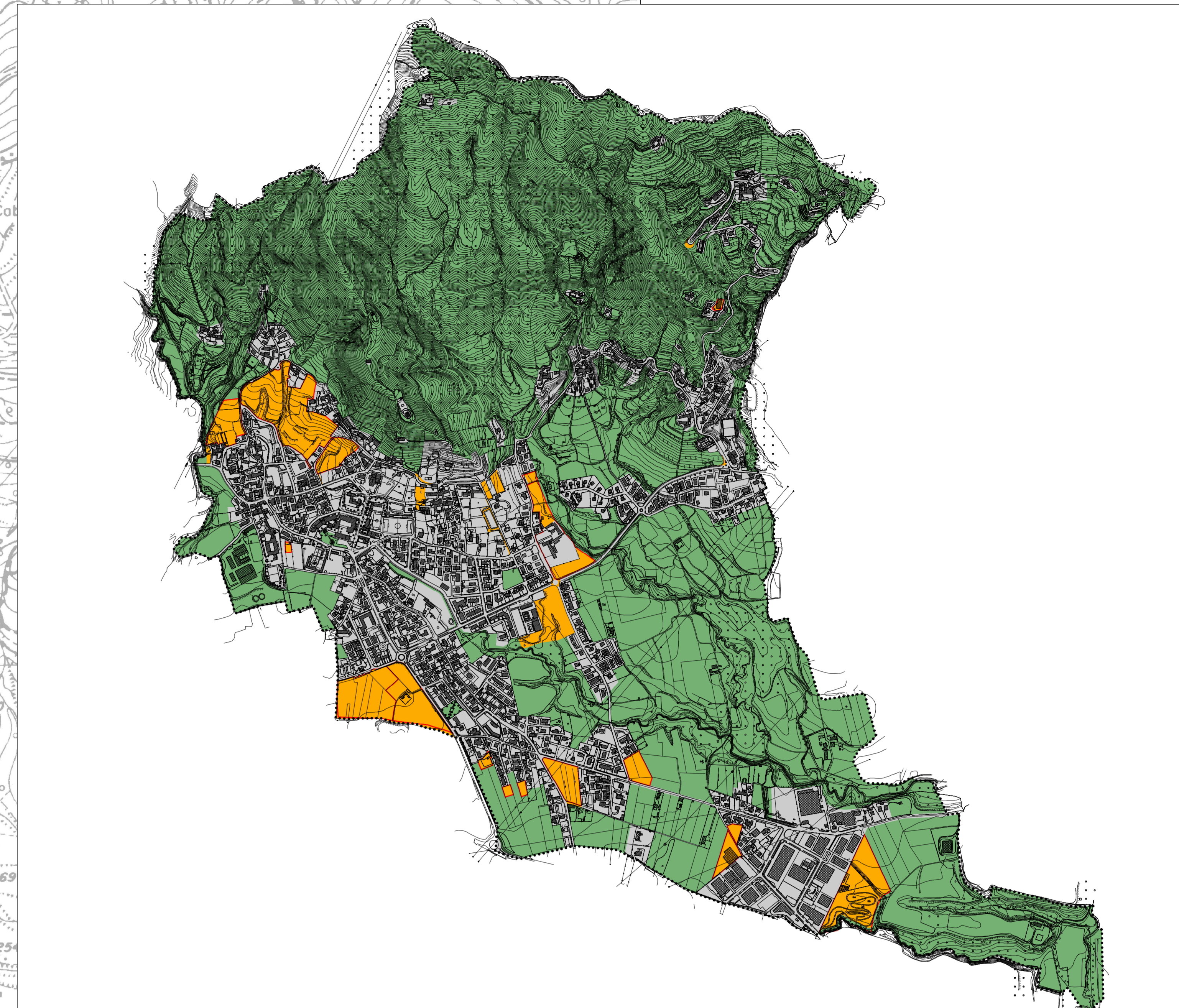
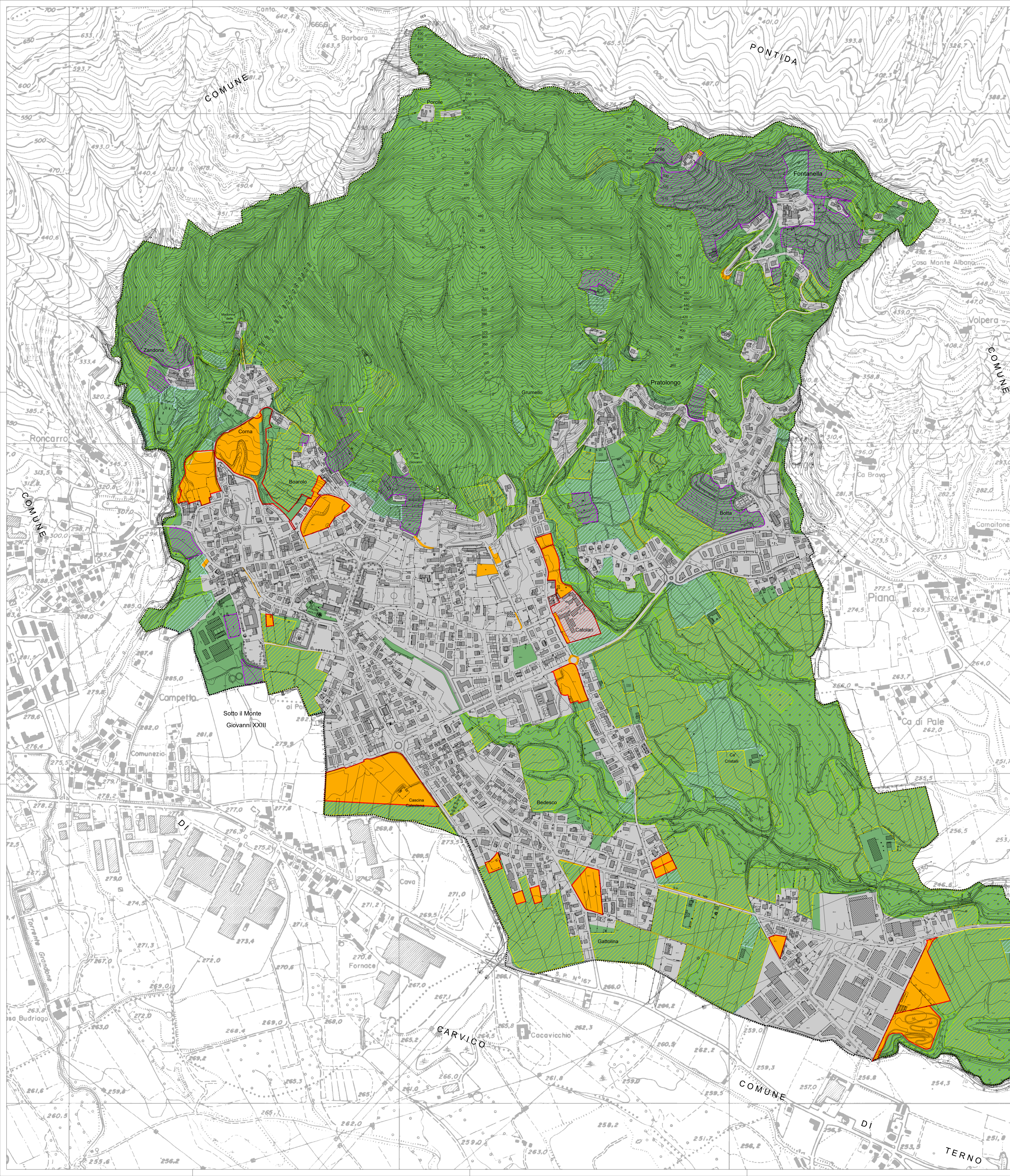


TABELLA DI RIFRONTO DEGLI ELEMENTI DI STATO E DI DIRITTO ALLE SOGLIE TEMPORALI DEL 2014 E DEL 2021

Elementi dello stato di fatto e di diritto	Situazione anno 2014		Previsioni VARIANTE GENERALE 2021		Bilancio Consumo Suolo
	Superfici [mq]	%	Superfici [mq]	%	
Superficie urbanizzata	1.384.382,00	26,99	1.387.537,00	27,06	3.155,00
Superficie urbanizzabile	249.205,00	4,86	158.457,00	3,09	-90.748,00
Superficie agricola o naturale	3.494.789,00	68,15	3.582.382,00	69,85	87.593,00
Totale superficie territoriale	5.128.376,00		5.128.376,00		

Elementi dello stato di fatto e di diritto	Situazione anno 2014		Previsioni VARIANTE GENERALE 2021		Bilancio Consumo Suolo
	Superfici [mq]	%	Superfici [mq]	%	
Ambiti di Trasformazione	223.198,00		157.957,00		-65.241,00
Aree della rigenerazione			14.285,00		14.285,00

Le superfici sono state calcolate sulla base delle macro-voci definite dai Criteri per l'attuazione dello strumento di riduzione del consumo di suolo, facenti parte del Progetto di integrazione del PRG ai sensi della LR 31/14, tali criteri definiscono un'area come urbanizzata, urbanizzabile o agricola non solo sulla base dello stato di fatto ma anche sulla base dello stato di diritto, ovvero sulla base delle previsioni del PGT.

COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Piano di Governo del Territorio
VARIANTE GENERALE 2021
 L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:
 dott. ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**
 collaboratori
 ing. **Jennifer Santoro**

Studio Paesistico:
 STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Manara

Studio Geologico:
 dott. geol. Carlo Pedrali

DOCUMENTO DI PIANO

A9

Adottato con deliberazione del C.C. n. 25 del 13/05/2022
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. 24 del 15/06/2022
 Approvato con deliberazione del C.C. n.2 del 19/01/2023
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. ...

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

Revisione n. ... Data adozione: **13/05/2022** Data approvazione: **19/01/2023** Scala: **1:4.000**