



COMUNE DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

Provincia di Bergamo

Piazza Mater et Magistra n.1 – 24039 Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg)

Tel. 035.791343-9

C.F. 82003830161 - P.Iva: 00915160162

lavoripubblici@comune.sottoilmontegiovannixiii.bg.it

Prot. N. 10.405

Lì, 05/12/2023

**ESITO AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI
COMUNALI CON ANNESSO BAR PRESSO IL
CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA ALDO MORO,
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA, AI SENSI
DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023,
CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ
VANTAGGIOSA, DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 4 DEL D.LGS. N. 36/2023.
PERIODO 01.01.2024 – 31.12.2035.
CIG: A0236A4C1C.**

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 25.10.2023, è stato stabilito di indire una procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023 con l'utilizzo dell'r.d.o. del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006) per l'affidamento in concessione degli impianti sportivi comunali con annesso bar presso il Centro Sportivo Comunale Di Via Aldo Moro - Periodo I Gennaio 2024 – 31 Dicembre 2035, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e, contestualmente, si è proceduto alla nomina dell'Arch. Michele Fausto Tancredi, Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di Responsabile unico del progetto, ai sensi degli artt. 5-6 della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 284/2023, R.G. n. 474/2023 del 01/12/2023, in conformità a quanto previsto artt. 51 e 93 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata nominata nel rispetto dei principi di competenza, imparzialità e trasparenza la commissione di gara composta da:
 - Presidente: Arch. Michele Fausto Tancredi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII (componente interno);
 - Commissario: Dott. Filippo Paradiso – Segretario Comunale del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII (componente interno);
 - Commissario: Ing. Enzo Chiesa – Consulente esterno del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII (componente esterno);
 - Dott.ssa Laura Pavan (Segretario verbalizzante - funzionario Ufficio Tecnico del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII);

SI RENDE NOTO CHE

Con Lettera di invito prot. N. 9.274 del 30/10/2023 trasmessa mediante portale telematico Aria-Sintel di Regione Lombardia, sono state invitate a presentare un'offerta le seguenti n. 6 (SEI) Ditte:

	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F. - P.IVA
1.	BAR SPORT di Gjulferije Muji & C. s.n.c.	Via Trieste n. 569/1 – Calusco d'Adda (BG)	MJUGLF85L59Z160O 03763040163
2.	H2O GROUP s.r.l. di Airoldi Simon	Via Rivierasca dell'Adda n. 273 – Calusco d'Adda (BG)	03967740162
3.	BARYCENTRO s.r.l. di Villa Martina	Via G. Rossini n. 21 – Solza (BG)	04238350161
4.	PIES CALIENTES di Villa Cristina	Via Aldo Moro n. 22 – Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG)	VLLCST86R70A794E 03816530160
5.	HServizi S.p.A.	Via Privata Bernasconi n. 13 – Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG)	03071180164
6.	Goloso Snc di Locatelli & Bolognini	Via Crema n. 4/C - Zanica (BG)	02458960164

Alla scadenza, fissata per il 30 Novembre 2023 alle ore 12,00 hanno trasmesso le offerte le seguenti Ditte:

	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F. - P.IVA
1.	PIES CALIENTES di Villa Cristina	Via Aldo Moro n. 22 – Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG)	VLLCST86R70A794E 03816530160
2.	BAR SPORT di Gjulferije Muji & C. s.n.c.	Via Trieste n. 569/1 – Calusco d'Adda (BG)	MJUGLF85L59Z160O 03763040163

L'offerta presentata dalla Ditta PIES CALIENTES di Villa Cristina di Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) per un importo pari ad € 132.000,00 quale canone d'affitto complessivo, è risultato il migliore in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, conseguendo n. punti 100/100.

Pertanto, l'appalto è stato affidato provvisoriamente alla ditta PIES CALIENTES di Villa Cristina con sede in Via Aldo Moro n. 22 a Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG), C.F/P.IVA VLLCST86R70A794E/03816530160, per l'importo di € 132.000,00 per il periodo 01.01.2024-31.12.2035.

IL R.U.P.

F.to: Arch. Michele Fausto TANCREDI

